



COMMUNE DE VEZINS

Conseil Municipal
Session ordinaire
Séance du mercredi 6 octobre 2021

Étaient présents : Mmes et M. BARILLÈRE Jean-René, BARRÉ Véronique, BINET Blandine, BOUHATMI Nadia, CESBRON Bernard, CHOIMET Valérie, COTTENCEAU Marylène, CRESTIN Joseph, DEROUINEAU Linda, FARDEAU Mathieu, MALINGE Anne, POISSONNEAU Claude, ROBERT Frédéric, ROTURIER Magali, SABATINI Ange, TIJOU Liliane et VAN VOOREN Cédric

Absents excusés : Mme et M. HELBECQUE Luciane, KOCHAN Stève

Secrétaire de séance : M. Bernard CESBRON

Monsieur le Maire constatant que le quorum est atteint, ouvre la séance.

Approbation du compte rendu de la séance précédente

Le **Compte rendu de la séance du 08/09/2021**, dont chaque conseiller a eu connaissance, ne faisant l'objet d'aucune remarque, de demande de modifications ou observations particulières **est adopté**.

Retrait d'un point à l'ordre du jour.

Monsieur le Maire demande au conseil son accord quant au retrait au point I. FINANCES du point suivant ; « Région Pays de la Loire – Demande de subvention – Fonds Régional de soutien à l'équipement de vidéoprotection »

☞ Accord du conseil municipal pour la suppression d'un point à l'ordre du jour.

I – INTERCOMMUNALITÉ

- **VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS AU SIEMML POUR LES OPÉRATIONS DE DEPANNAGES DU RÉSEAU DE L'ECLAIRAGE PUBLIC RÉALISÉES SUR LA PERIODE DU 1^{ER} SEPTEMBRE 2020 AU 31 AOUT 2021**

VU l'article L. 5212-26 du CGCT,

VU le règlement financier du SIEMML approuvé en comité syndical du 17 décembre 2019,

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré et à l'unanimité des présents,

n° opération	Collectivité	Montant des travaux TTC	Taux du Fdc demandé	Montant Fdc demandé	Date dépannage
EP371-20-140	Vezins	286.16 €	75%	214.62 €	23 09 2020
EP371-20-145	Vezins	109.58 €	75%	82.19 €	02 12 2020
EP371-20-146	Vezins	109.58 €	75%	82.19 €	15 12 2020
EP371-21-147	Vezins	552.52 €	75%	414.39 €	06 01 2021

DECIDE de verser un fonds de concours de 75 % au profit du SIEMML pour les opérations suivantes :

- Dépannages du réseau de l'éclairage public réalisés sur la période du 1er septembre 2020 au 31 août 2021 :
 - montant de la dépense : 1 057.84 euros TTC
 - taux du fonds de concours : 75%
 - montant du fonds de concours à verser au SIEMML : **793.39 euros TTC.**

Le versement sera effectué en UNE SEULE FOIS, sur présentation du certificat d'achèvement des travaux présenté par le SIEMML et après réception de l'avis des sommes à payer du Trésorier Principal d'Angers Municipal.

II – PATRIMOINE

- VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL

Madame Véronique BARRÉ ne prend pas part au vote.

Monsieur le Maire présente aux élus le projet de division parcellaire de l'espace vert cadastré AH n° 50 d'une contenance de 2012 m² situé dans le lotissement du Chiron entre la Rue Pierre Perrier et la Rue Jacques Bouju.

L'objectif de la municipalité était de proposer à chacun des propriétaires riverains concernés d'acquérir une parcelle attenante à sa propriété. La condition de réussite impérative de cette opération était que tous les terrains aient trouvé acquéreur.

Monsieur le Maire informe les élus que suite au découpage parcellaire proposé, l'ensemble de la parcelle a trouvé acquéreur, et propose donc de fixer le prix de vente de la parcelle et de valider le plan de découpage parcellaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré et à l'unanimité des présents,

DECIDE la vente de la parcelle AH n°50.

VALIDE le plan de découpage parcellaire proposé

FIXE le prix de vente à 1.35 € le mètre carré.

PRECISE que les frais d'acte notarié seront à charge des acquéreurs

AUTORISE monsieur le Maire, ou à défaut un des adjoints, à signer tout document nécessaire à la conclusion de la vente.

III –QUESTIONS DIVERSES

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal est informé, que dans le cadre de sa délégation, Monsieur le Maire a décidé de ne pas préempter le bien suivant :

- 7 Rue du Parc (AL 177)

Nouvelle Gendarmerie

Claude POISSONNEAU fait un point sur l'avancée des travaux et sur les opérations préalables à la réception de l'ouvrage.

Ancienne Gendarmerie

Monsieur le Maire rappelle aux élus présents l'avant-projet sommaire du projet de réhabilitation des réseaux et de la voirie de l'actuelle gendarmerie réalisée par le cabinet de géomètre CJR. Des devis complémentaires ont été demandés aux concessionnaires des réseaux.

Aménagement de la Coulée des Douves

Claude POISSONNEAU fait un point sur l'avancée des travaux et rappelle aux élus que l'arrêté d'interdiction d'accès au site a été prolongé jusqu'au 30 novembre prochain.
Les élus valident le choix d'implantation des poubelles sur site.

Lotissement le Château

Monsieur le Maire rappelle aux élus que le bornage a été effectué et que le document d'arpentage est en cours de réalisation.

SIEML – Demande de participation travaux raccordement

Jean René BARILLERE informe les élus qu'il a eu un retour de l'administré concerné par la demande de raccordement au réseau de distribution publique d'électricité dans le cadre d'une construction nouvelle, et précise qu'il va le recontacter pour définir avec lui sa participation financière à ce raccordement.

Devis – Recherche d'infiltration et réparation en mesure conservatoire – Salle de sport

Claude POISSONNEAU informe les élus que l'ordre de service concernant la recherche d'infiltration et la réparation en mesure conservatoire de la salle de sport va être envoyé.

Machine à pains - Déplacement

Monsieur le Maire informe les élus que les nouveaux boulangers ont validé le déplacement de la machine à pains au niveau du transformateur situé près des WC publics du canal.

AdC – Etude OPAH-RU

Jean-René BARILLERE présente l'enquête OPAH-RU qui sera complétée lors de la prochaine commission Urbanisme avant envoi à l'Agglomération du Choletais.

Syndicat Layon Aubance Louets - Présentation

Monsieur le Maire présente aux élus le diaporama du Syndicat Layon Aubance Louets relatant l'ensemble de ses missions. Le diaporama sera envoyé à l'ensemble du Conseil municipal.

SIEML – Réunion territoriale et collège électoral du Choletais – 02.12.2021

Monsieur le Maire informe les élus que le SIEML organise une réunion territoriale sur le territoire du Choletais le 2 décembre prochain. A cette occasion, le collège électoral se réunira – à la suite du renouvellement du Conseil municipal de CHOLET – pour désigner 2 délégués titulaires et deux délégués suppléants parmi les représentants des communes et de l'intercommunalité, afin de compléter le comité syndical.

AdC – Préparation saison culturelle

Valérie CHOIMET informe les élus qu'une réunion de préparation à l'accueil du concert « Carte Blanche à Arthur Laguette » aura lieu le mercredi 13 octobre prochain à l'hôtel d'Agglomération.

Ecole de l'Evre - Remerciements

Monsieur le Maire fait part d'un courrier de l'Ecole publique de l'Evre remerciant la commune dans le cadre de la mise à jour du parc informatique.

CSI Chloro'fil – Bilan du diagnostic concernant l'accueil des 0-3 ans

Monsieur le Maire présente aux élus le bilan diagnostic concernant l'accueil des 0-3 ans réalisé par le Centre Socio Culturel Chloro'Fil.

Bibliothèque Marque Pages – Compte rendu AG du 29.09.2021

Mathieu FARDEAU fait un point sur l'assemblée générale de la bibliothèque Marque Pages qui a eu lieu le 29 septembre dernier.

APEL – Invitation AG du 19.10.2021

Monsieur le Maire informe les élus que l'assemblée générale de l'APEL de l'école privée Saint Joseph aura lieu le 19 octobre prochain. Mathieu FARDEAU, Anne MALINGE, Marylène COTTENCEAU et Valérie CHOIMET représenteront la commune.

Véhicule électrique – Proposition location LLD

Les élus valident la location longue durée d'un véhicule électrique.

Préfecture 49 – Cérémonie d'accueil dans la citoyenneté française

Monsieur le Maire informe les élus qu'il se rendra à une cérémonie d'accueil dans la citoyenneté française à la Sous-Préfecture de CHOLET le 7 octobre prochain.

📌 Présentation de la revue de presse.

La séance est close à 21h15

Le prochain Conseil Municipal se déroulera le mercredi 27 octobre 2021 à 18h30.

**Le Maire,
Cédric VAN VOOREN**

